

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .  
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.



## Spółdzielcza Grupa Bankowa

Bank Spółdzielczy \_\_\_\_\_ | Oddział w \_\_\_\_\_ |

Data wpływu : \_\_\_\_\_ | Numer wniosku: \_\_\_\_\_ |

### Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

#### I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

##### Rodzaj i cel kredytu

1.  mieszkaniowy  
 cel:  zakup z rynku pierwotnego  zakup z rynku wtórnego  budowa  adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne  
 dokończenie budowy  remont/modernizacja  wykończenie  zakup działki  spłata kredytu mieszkaniowego  
 inny (jaki?) \_\_\_\_\_
2.  konsolidacyjny
3.  konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką

##### kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	PLN	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	PLN	<input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel	PLN	<b>razem</b> <b>kwota kredytu</b>	PLN

słownie kwota kredytu w PLN: \_\_\_\_\_

w kwocie kredytu zawiera się:  kwota prowizji przygotowawczej

##### warunki kredytowania

okres kredytowania: \_\_\_\_\_ miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału \_\_\_\_\_ miesięcy

wypłata kredytu:  jednorazowo/  w transzach

kwota wypłaty		data wypłaty transzy	
	PLN		
	PLN		
	PLN		
	PLN		
	PLN		

##### forma spłaty kredytu:

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)
- raty równe  
 płatnych w okresach:  miesięcznych  innych \_\_\_\_\_  
 w dniu \_\_\_\_\_ każdego:  miesiąca  \_\_\_\_\_

#### II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

Wykonawca
<input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)		środki własne (w PLN)	
<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości		zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)	
koszty budowy		wartość działki	
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy		środki na rachunku bankowym	
<input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji		środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)	
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia		środki na lokatach bankowych	
koszty transakcji		wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	
koszty inne		środki inne (udokumentowane)	
koszty razem		środki własne razem	

planowany termin zakończenia inwestycji: \_\_\_\_\_

### III. Podstawowe informacje o nieruchomości

#### nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości  dom jednorodzinny  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) \_\_\_\_\_  
adres \_\_\_\_\_  
Księga Wieczysta nr \_\_\_\_\_ prowadzona przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_  
wartość rynkowa \_\_\_\_\_ | słownie zł: \_\_\_\_\_

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji  
 własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste  
 inny (jaki?) \_\_\_\_\_

#### nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej  
typ nieruchomości  dom jednorodzinny  segment  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) \_\_\_\_\_  
adres \_\_\_\_\_  
Księga Wieczysta nr \_\_\_\_\_ prowadzona przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_  
wartość rynkowa \_\_\_\_\_ | słownie zł: \_\_\_\_\_

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie  
 własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste  
 inny (jaki?) \_\_\_\_\_  
dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości \_\_\_\_\_

### IV. Zabezpieczenie kredytu

#### zabezpieczenie docelowe:

- hipoteka na nieruchomości mieszkalnej  
 cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_  
 weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

#### zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

- ubezpieczenie spłaty kredytu  
 przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_

#### zabezpieczenie dodatkowe:

- ubezpieczenie niskiego wkładu własnego  
 poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) \_\_\_\_\_  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_

### V. Inne

#### wnoskuję o ubezpieczenie:

- nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;  
 nieruchomości w budowie;  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_

### VI. Wnioskodawca/ y

- klient Banku  członek BS

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL	miejsowość, data	podpis